



Régie Mialon

◀ LOCATIONS ▶ VENTES ▶ GESTION ▶ SYNDIC ▶

Mme COSYN Laetitia

## Administration de biens

47-49 avenue des Etats-Unis

B.P 40416

63011 CLERMONT-FERRAND

Cedex 1

Téléphone : 04 73 42 27 60

Télécopie : 04 73 42 27 61

E mail : [locations@regiemialon.fr](mailto:locations@regiemialon.fr)

### **Photocopies**

### **PIECES A FOURNIR**

### **POUR L'ETABLISSEMENT DU DOSSIER DE LOCATION**

#### **LOCATAIRE (S) :**

- Photocopie pièce identité ou carte de séjour en cours de validité
- RIB (ce document ne permet pas le prélèvement automatique – merci de demander l'imprimé pour sa mise en place)
- Quittance de loyer (si locataire), facture EDF ou France Télécom (si propriétaire) ou Attestation d'hébergement à titre gratuit

#### **\* si étudiant ou en recherche d'emploi : GARANT OBLIGATOIRE**

- carte étudiante et/ou certificat de scolarité
- Attestation définitive d'attribution des bourses
- Tout document attestant des revenus perçus : .....

#### **\*si salarié(e) : GARANT OBLIGATOIRE sauf si CDI confirmé**

- 3 derniers bulletins de salaire
- Attestation de l'employeur datant de moins d'un mois (doit impérativement apparaître la date d'embauche ainsi que le type de contrat) + contrat de travail
- Dernier avis d'imposition
- Tout document attestant des revenus perçus : .....

#### **\*si retraité(e)**

- Notification de droit faite par la Caisse de retraite + 2 derniers décomptes d'Arrérages
- 2 derniers avis d'imposition
- Tout document attestant des revenus perçus : .....

#### **\*si non salarié(e) ou profession libérale**

- Extrait K bis et attestation comptable
- 2 derniers avis d'imposition
- Tout document attestant des revenus perçus : .....

REMARQUES : \* L'agence se réserve le droit de refuser tout dossier si les pièces demandées ne sont pas fournies.

\* L'agence se réserve le droit de demander un ou plusieurs garants si elle juge les revenus insuffisants

Tourner svp.....

## **GARANT :**

- Engagement de caution dûment rempli et signé (recopier le montant du loyer en chiffre et en lettres)
- Photocopie pièce identité ou carte de séjour en cours de validité
- RIB
- Quittance de loyer (si locataire), facture EDF ou France Télécom (si propriétaire)

### **\*si salarié(e)**

- 3 derniers bulletins de salaire
- Attestation de l'employeur datant de moins d'un mois + contrat de travail
- Dernier avis d'imposition
- Tout document attestant des revenus perçus :.....

### **\*si retraité(e)**

- Notification de droit faite par la Caisse de retraite + 2 derniers décomptes d'Arrérages
- 2 derniers avis d'imposition
- Tout document attestant des revenus perçus :.....

### **\*si non salarié(e) ou profession libérale**

- Extrait K bis et attestation comptable
- 2 derniers avis d'imposition
- Tout document attestant des revenus perçus :.....